

데라게라덴(주) 귀중

이 여신금융회사 여신거래기본약관(이하 "약관"이라 합니다)은 데라게라덴 주식회사(이하 "금융회사"라 합니다)와 거래처(이하 "채무자"라 합니다)의 상호 신뢰를 바탕으로 여신거래의 원활하고 공정한 처리를 위하여 만들어진 것입니다. 금융회사는 이 약관을 모든 영업점 및 인터넷 홈페이지에 비치·게시하고, 채무자는 이를 열람하거나 그 교부를 청구할 수 있습니다.

제1조 (적용범위)

- ① 약관은 금융회사와 채무자(리스이용자, 할부금융이용자, 차주, 할인 신청인, 지급보증신청인 등 금융회사에 대하여 채무를 부담하는 사람)을 말합니다. 이하 같습니다.) 사이의 시설 대여(리스), 할부 금융, 대출, 팩토링, 여음할인, 지급보증, 외국환, 기타의 여신에 관한 모든 거래에 적용됩니다.
- ② 이 약관은 채무자가 발행, 배서, 인수나 보증한 어음(수표를 포함합니다. 이하 같습니다.)을 금융회사가 제3자와의 여신에 관한 거래에서 취득한 경우에 그 채무자의 이행에 관하여도 적용됩니다. 다만, 제2조, 제3조, 제5조, 제8조, 제12조, 제15조 제1항, 제18조 제1항은 적용되지 않습니다.
- ③ 이 약관은 금융회사의 본·지점과 채무자(기업)의 경우 본·지점 포함)의 제1항 및 제2항의 적용범위에 속하는 모든거래와 채무이행에 공동으로 적용됩니다.
- ④ 이 약관에서 정하지 않은 사항은 이항에 없는 경우에는 부속약관에 따르기로 합니다.

제2조 (어음채권과 여신채권)

채무자가 발행하거나 배서, 보증, 인수한 어음에 의한 여신의 경우, 금융회사는 어음채권 또는 여신채권의 어느 것에 의하여도 청구할 수 있습니다.

제3조 (이자등과 지연배상금)

- ① 리스료, 할부금, 이자, 할인료, 보증료, 수수료 등(이하 "이자 등"이라고 합니다.)의 물, 계산방법, 지급시기 및 방법에 관하여는, 채무자는 법정이 동하는 한도내에서 금융회사와 채무자간의 약정에 따르기로 합니다.
- ② 이자 등의 물은 거래계약시 채무자가 다음의 각 조 중 하나를 선택하여 적용할 수 있습니다.
 1. 채무자의 이행을 완료할 때까지 금융회사가 그 물을 변경할 수 없음을 원칙으로 하는 것
 2. 채무자의 이행을 완료할 때까지 금융회사는 그 물을 수시로 변경할 수 있는 것
 3. 제2항 제1호를 선택한 경우에 채무이행완료 전에 국가경제 및 금융시장의 급격한 변동으로 계약 당시에 예상할 수 없는 현저한 사정변경이 생긴 때에는 채무자에 대한 개별통지에 의하여 그 물을 인상, 인하 할 수 있기로 합니다. 이 경우 변경요인이 해소된 때에는 금융회사는 지체없이 해소된 상황에 부합하도록 변경하기로 합니다.
- ③ 제2항 제2호를 선택한 경우에 이자 등의 물에 관한 금융회사의 인상, 인하는 건전한 금융관행에 따라 합리적인 범위내에서 이루어져야 합니다.
- ④ 채무자가 금융회사에 대한 채무자의 이행을 지체한 경우에는 곧 지급기로 한 금액에 대하여 벌금 1%의 दर을 지체내에서 금융회사와 채무자 사이에 약정한 물로, 1년을 365일(윤년은 366일)로 보고 1일 당의 물, 계산한 지체일수에 해당하는 지연배상금을 지급하기로 하고, 금융시장의 변화 그 밖의 상당한 사유로 인하여 벌금이 의하여 허용되는 한도내에서 물을 변경할 수 있습니다. 다만, 외국환거래에 있어서는 국제관례, 상관습 등에 따릅니다.
- ⑤ 금융회사와 채무자간의 약정에 따라 이자 등과 지연배상금의 계산방법·지급의 시기 및 방법을 변경하는 경우에 그것이 법령에 의하여 허용되는 한도내이고 금융시장 및 그 밖의 여신거래에 영향을 미치는 상황의 변화로 인하여 필요한 것일 때에는 변경후 최초로 이자를 납입하기로 한 날부터 그 변경된 사항이 적용됩니다.
- ⑥ 제4항, 제5항 및 제6항에 따라 변경하는 경우 금융회사는 그 변경기준일부터 1개월간 모든 영업점 및 금융회사가 정하는 전자매체에서 이를 게시하기로 합니다. 다만, 특채채무자에 대하여 개별적으로 변경하는 경우에는 개별통지하기로 합니다.
- ⑦ 제3항 및 제6항의 경우, 채무자는 변경 후 최초로 이자를 납입하기로 한 날부터 1개월 이내에 계약을 해지할 수 있습니다. 이 경우 해지할까지는 변경전의 이율 등을 적용하기로 하고, 제11조에 따른 기간산의 임의상환 수수료는 면제하기로 합니다. 다만, 채무자가 그 해지로 인하여 발생한 금융회사에 대한 반환채무이행을 지체한 경우에는 변경전의 지연배상금 등을 적용하기로 합니다.
- ⑧ 제5항의 지연배상금율은 '대부이자 등의 등록 및 금융이용자 보호에 관한 법률' 등 관련 법규에 따라 '약정지율' *에 '연체가산이자율'을 더하는 방식으로 계산됩니다. *약정지율이 없는 경우 (<'상법' 제545조에 대한 상법개정안'을 또는 '한국은행법' 제86조에 따라 한국은행에서 매월 발표하는 가장 최근의 비은행 금융기관 가중평균대출금리(신규취급액 기준) 중 상호금융계좌차대출금리) 중 높은 금리를 적용

제4조 (비용의 부담)

- ① 채무자는 채무불이행 또는 기한이의 상실사유 발생에 따라 발생하는 다음 각호의 비용을 부담하기로 합니다.
 1. 채무자, 보증인 또는 물상보증인에 대한 금융회사의 채권, 담보권 등의 권리의 행사, 보존(제외 포함)에 관한 비용
 2. 담보목적물 조사, 추심, 처분에 관한 비용
 3. 채무이행 지체에 따른 독촉을 위한 통지비용
 4. 제1항에 의한 비용을 채무자가 지급하지 않거나 금융회사가 대신 지급한 경우에는, 채무자는 곧 이를 갚으며, 곧 갚지 아니하는 때에는 금융회사가 대신 지급한 금액에 대하여 대신 지급한 날부터 다 갚을 때까지의 날짜 수 만큼, 상법 제545조(상사법정외)법규(現 96조)내에서 약정금리로, 1년을 365일(윤년은 366일)로 보고 1일 단위로 계산한 금액을 더하여 갚기로 합니다.
 5. 채무자는 여신약정시 채무자가 사전에 알 수 있도록 약정이자(시설대여의 경우 리스료를 말함), 이 한도내일치 상환수수료 및 담보대보증인 인하여 채무자가 부담하기로 한 부대비용의 항목과 금액을 일러주어야 합니다.

제4조의2 (대물계약 철회)

- ① 채무자(개인에 한함)는 계약서류를 발급받은 날(계약서류를 발급받은 날보다 대출금의 지급이 늦게 이루어진 경우에는 대출 실행일)로부터 14일(이하 "철회기한"이라 합니다) 이내에 서면, 전화, 컴퓨터통신으로 대물계약 철회의 의사를 표시할 수 있습니다.
- ② 제1항에도 불구하고 다음 각 호에 해당하는 경우에는 대물계약을 철회할 수 없습니다.
 1. 대출금액이 4천만원을 초과하는 신용대출
 2. 대출금액이 2억원을 초과하는 담보대출
 3. 시설대여 (리스), 단기카드대출(현금서비스) 및 일부결재금액 이월 약정(리빙빙)
 4. 정보기관 위탁대출 및 기타 협약대출(다만 한국주택금융공사 유통화 대상 대출 등 금융회사가 별도 고지하는 대출은 제외)
- ③ 제2항에 따른 대물계약 철회는 채무자가 철회기한 이내에 원금, 이자, 금융회사로부터 받은 채화, 운영(일정한 시설을 이용하거나 용역을 제공받을 수 있는 권리를 포함) 및 다음 각 호의 부대비용을 전액 반환한 때에 그 효력이 발생합니다.
 - (1)저당권설정계약서에 따라 금융회사가 부담한 채무자 지급한 비용
 2. 해당 대출과 관련하여 금융회사에서 지급한 인지지세 등 제세공과금
 3. 해당 대출과 관련하여 금융회사에서 지급한 보증료 또는 보험료
 4. 해당 대출과 관련하여 금융회사에서 제3자에게 지급한 채무자의 자동회거기 이용수수료
 5. 금융회사는 대물계약 철회의 효력이 발생한 날로부터 3영업일 이내에 해당 대출과 관련하여 채무자로 부터 지급받은 수수료 등을 반환합니다.
 6. 금융회사는 채무자에게 대물계약 철회에 따른 손해배상금 또는 위약금 등을 청구하지 않습니다.
 7. 금융회사는 다음 각 호에 해당하는 경우 채무자의 대물계약 철회를 제한할 수 있습니다.
 1. 은행 등 전자 금융회사를 대상으로 2회 초과하여 대물계약을 철회하는 경우
 2. 은행 등 전자 금융회사를 대상으로 1개월 이내에 1회 초과하여 대물계약을 철회하는 경우

제5조 (자금의 용도 및 사용)

채무자는 여신신청시 자금의 용도를 명확하게 제시하고 금융회사와의 여신거래로 받은 자금을 그 거래당초에 정해진 용도 이외에 다른 용도로 사용하지 않습니다. 지급보증 기타 담보제공으로부터 받은 신용의 경우에도 또한 같습니다.

제6조 (담보)

- ① 채무자 또는 보증인의 책임 있는 사유로 신용이 악화되거나 담보물의 가액 감소가 현저한 경우, 채무자 또는 보증인은 채권보전을 위한 금융회사의 청구에 의하여 그 원상회복 및 담보의 보충을 하여야 합니다. 다만, 연대보증인은 제7조에 허용한 연대보증인에 한합니다.
- ② 담보목적물의 처분은 민사집행법에 따른 임의경매 절차에 의함을 원칙으로 하되, 다음 각 호의 경우 금융회사는 담보목적물로써 직접변제에 응하거나, 담보목적물을 매각하여 그 대금에 제 비용을 본당액을 제16조에 준하여 충당할 수 있습니다. 이러한 경우 금융회사는 담보목적물의 평가액 또는 매각 대금에서 그 채권금액을 뺀 금액을 채무자에게 지급합니다. "채무자" 등은 채무자, 설정자, 담보목적물의 제3취득자를 말합니다.
 1. 목적물의 가치가 적어 많은 비용을 들여 경매하는 것이 불합리할 경우
 2. 경매시 정당한 가격으로 경매되지 어려운 사정이 있는 경우
 3. 공정정서제가 있어서 경매에 의하지 않아도 평가액 가격 산출이 가능한 경우
 4. 그 밖에 정당한 사유가 있다고 하는 경우
- ③ 채무자에게 제6조의 내용에 대해 별도로 설명하는 등 당해 금융회사가 여신전문 금융업법 제50조의 11을 준수하였고 채무자의 명시적인 사전동의를 받은 경우(제2항제5호에 따라 담보목적물의 처분이 이루어져 발생한 수 있는 채무자의 손실은 금융회사가 부담한다)

- ③ 임의경매 절차에 의하지 아니하는 경우 금융회사는 다음 각 호의 내용을 채무자 등과 금융회사가 알고 있는 이해관계인에게 통지하고, 그 통지가 도달한 날로부터 7개월 이내에 이해관계인이 금융회사 또는 금융회사·금융회사와 거래관계에 있는 당해 매매업자에 신청한 예술품매각대금 이성으로 처분할 수 있는 방법을 제시하지 않거나 처분할 수 없습니다. 다만 담보목적물이 멸실 또는 훼손될 염려가 있거나 가치가 급속하게 감소될 우려가 있는 경우에는 그러하지 아니합니다.(금융회사가 채무자의 요청 등만으로 담보목적물을 즉시 처분한 경우 금융회사가 그와 관련된 모든 분쟁과 책임을 부담합니다)

1. 담보권실행의 방법
2. 피담보채권의 금액
3. 담보목적물의 평가액 또는 예상매각대금
4. 담보목적물로써 직접 변제에 총당하거나 담보목적물을 매각하려는 이유
5. 금융회사와 거래관계에 있는 당해 매매업자의 정보
6. 채무자는 담보에 관하여 목적물의 멸실, 훼손, 처분 기타 그 담보가치를 감소시키 금융회사의 채권보전에 지장을 초래할 현상변경행위를 하여서는 아니 됩니다. 채무자는 담보에 관하여 그 밖의 현상변경행위를 하거나 제3자를 위한 권리의 설정 혹은 제3자로의 양도 등의 처분행위를 한 때에는 그 사실을 즉시 금융회사에 통지하기로 합니다.
7. 채무자(기업에 한함)가 금융회사에 대한 채무의 이행을 지체한 경우에는, 금융회사가 점유하고 있는 채무자의 동산, 어음 기타의 유가증권을 담보로서 제공된 것이 아닐지라도, 금융회사가 계속 점유하거나 제2항에 준하여 추심 또는 처분 등의 처리를 할 수 있기로 합니다.

제7조 (연대보증인)

- ① 금융회사는 채무자와 여신거래를 할 경우 연대보증인(명칭 또는 방식 여하를 불문하고 실질적으로 이의 유사한 채무를 부담하는 사람을 포함합니다)을 요구할 수 없습니다.
- ② 제1항에도 불구하고 다음 각 호의 경우에는 예외적으로 연대보증인 성립할 수 있습니다.
 1. 개인사업자에 대한 여신의 경우 사업자등록증상 공동대표
 2. 법인에 대한 여신의 경우 다음 각 목의 자 중 1인에 한함. 단, 라목의 경우 2인이상 가능
 - 가. 최대주주
 - 나. 자본 30%이상 대주주 과점주주 이사
 - 다. 본인과 배우자, 4촌이하 혈족·인척이 보유한 지분을 합산하여 30%이상인 주주
 - 라. 대표이사 또는 대표자(단, 고용임원 제외)
 - 마. 우호인사(이하 "우호인사"라 함)인 차관구인사 공동명의로 등록
 - 나. 영묘동점(현·나. 승합, 화물, 특수자동차 건설기계 등)의 차관구인
 - 다. 기타 여신으로서 다음 각 목에 해당하는 경우
 - 가. 제3자 명의의 예, 저금을 담보로 제공하는 경우
 - 나. 건물신탁자금 대출시 토지소유자, 건축주, 시행사 및 시공사의 대표자 등 건물신탁과 관련된 자(단, 건물신탁담보 취득시 연대보증계약 해지)
 - 다. 분할계약자에 대한 이주비·중도금·입주차금 대출시 시행사·시공사의 대표자
 - 라. 본인격 없는 단체(조합 등)에 대한 여신취급시 그 구성원(조합원)
- ③ 제2항제2호 라목에 해당하는 자가 2인 이상인 경우 연대보증 한도액은 해당 연대보증인수로 나누어 산정합니다.
- ④ 연대보증인은 채무자가 약정에 의하여 금융회사에 대하여 부담하는 채무의 이행을 채무자와 연대하여 보증하며, 그 이행에 관하여 이 약관에서 정하는 바에 따르기로 합니다.
- ⑤ 채무자가 금융회사의 동의없이 채무를 제3자로 하여금 인수 또는 승계하게 한 경우 채무자는 면책되지 않고 보증채무도 소멸하지 않습니다.
- ⑥ 연대보증인은 일부 대위변제 등으로 말미암아 금융회사로부터 취득한 채권 및 담보에 관한 권리를 동 거래의 미변제채무에 대한 연대보증인의 보증이남아 있는 동안에는 금융회사에 있어서 이를 행사하지 않기로 하며, 금융회사와 동시배가 그 권리를 행사할 경우에도 금융회사의 다음으로 변제받기로 합니다.
- ⑦ 연대보증인이 채무자의 금융회사에 대한 채무에 대하여 담보 보증을 하고 있는 경우에는 별도의 약정이 없는 한 그 보증은 이 보증 약정에 의하여 변경되지 아니하며, 따로 한 보증에 한도 약정이 있는 때에는 그 외에 이 약정에 의한 한도가 더해지는 것으로 합니다.
- ⑧ 연대보증인은 채무의 일부변제 또는 채무자의 담보제공 등이 다른 경우 보증의 해지·해제, 보증금액의 감액 등을 요구할 수 있고 채무 만기도래 또는 기한연장 시점에서 다른 연대보증인과의 교체를 요구할 수 있습니다. 이 경우 금융회사는 동 요구에 따라 심사를 거쳐 30일 이내에 채무자 및 연대보증인에게 심사결과를 통지합니다.

- ② 제2항제2호 라목에 해당하는 자가 2인 이상인 경우 연대보증 한도액은 해당 연대보증인수로 나누어 산정합니다.
- ④ 연대보증인은 채무자가 약정에 의하여 금융회사에 대하여 부담하는 채무의 이행을 채무자와 연대하여 보증하며, 그 이행에 관하여 이 약관에서 정하는 바에 따르기로 합니다.
- ⑤ 채무자가 금융회사의 동의없이 채무를 제3자로 하여금 인수 또는 승계하게 한 경우 채무자는 면책되지 않고 보증채무도 소멸하지 않습니다.
- ⑥ 연대보증인은 일부 대위변제 등으로 말미암아 금융회사로부터 취득한 채권 및 담보에 관한 권리를 동 거래의 미변제채무에 대한 연대보증인의 보증이남아 있는 동안에는 금융회사에 있어서 이를 행사하지 않기로 하며, 금융회사와 동시배가 그 권리를 행사할 경우에도 금융회사의 다음으로 변제받기로 합니다.
- ⑦ 연대보증인이 채무자의 금융회사에 대한 채무에 대하여 담보 보증을 하고 있는 경우에는 별도의 약정이 없는 한 그 보증은 이 보증 약정에 의하여 변경되지 아니하며, 따로 한 보증에 한도 약정이 있는 때에는 그 외에 이 약정에 의한 한도가 더해지는 것으로 합니다.
- ⑧ 연대보증인은 채무의 일부변제 또는 채무자의 담보제공 등이 다른 경우 보증의 해지·해제, 보증금액의 감액 등을 요구할 수 있고 채무 만기도래 또는 기한연장 시점에서 다른 연대보증인과의 교체를 요구할 수 있습니다. 이 경우 금융회사는 동 요구에 따라 심사를 거쳐 30일 이내에 채무자 및 연대보증인에게 심사결과를 통지합니다.

제8조 (기한전의 채무변제 의무)

- ① 채무자에 관하여 다음 각 호에서 정한 사유중 하나라도 발생한 경우에는, 채무자는 당면해 금융회사에 대한 모든 채무의 기한의 이익을 즉시 상실하여(이하 "당면해거래"라 함)에 있어서의 사전적채무 발생을 포함합니다. 이하 같습니다) 곧, 이를 갚아야 할 의무를 집니다. 이 경우, 금융회사는 채무자에게 사면을 다음 각 호의 사유 및 이에 따라 다음 각 호의 사유발생 즉시 기한의 이익을 상실하여야 하는 사실을 함께 통지하여야 합니다.
 1. 금융회사에 대한 채권에 대하여 압류명령이나 체납처분 압류통지가 도달된 때 또는 기타의 방법에 의한 강제집행 개시나 체납처분 착수가 있는 때
 2. 채무자가 제공한 담보채권(제1항 제1호의 금융회사에 대한 채권은 제외)에 대하여 압류명령이나 체납처분 압류통지가 도달된 때 또는 기타의 방법에 의한 강제집행 개시나 체납처분 착수가 있는 때
 3. 파산, 회생, 개인회생 절차개시의 신청이 있거나, 채무불이행 개시명부 등재 신청이 있는 때
 4. 조세공과금에 관하여 국제징수법 제14조 또는 지방세법 제26조에 의한 납기전 징수 처분을 받거나, 어음소송의 거래정지판결이 있는 때
 5. 폐업, 도피 기타의 사유로 자금을 정지한 것으로 인정된 때
 6. 채무자의 과점주주나 실질적인 기업주인 포괄연대보증인의 금융회사에 대한 채권에 대하여 제3호의 명령이나 통지가 도달된 때
 7. 채무자가 생명이 존속하기 위하여 외국에 이주하는 경우와 외국인과의 결혼 및 연고 관계로 인하여 이주하는 때
 8. 여신거래와 관련하여 허위·변조 또는 고의로 부실사료를 제출하여 금융회사의 채권보전의 중대한 손실을 유발한 때
- ② 채무자에 관하여 다음 각 호에서 정한 사유중 하나라도 발생한 경우 채무자는 당면해 당해채무의 기한의 이익을 상실하여 곧 이를 갚아야 할 의무를 집니다. 이 경우, 금융회사는 기한의 이익상실일 3영업일(채무자가 개인인 경우 7영업일)전까지 다음 각 호의 채무이행 지체사실과 이에 따라 기한의 이익이 상실된다는 사실(채무자가 개인인 경우 대출잔액 전부에 대하여 연체료가 부과될 수 있다는 사실)을 채무자 연대보증인 담보제공자(단, 담보제공자가 활동자동차운수사업에 따른 활동운송사원인 경우에는 제외)에게 서면으로 통지하여야 하며, 기한의 이익상실일 3영업일(채무자가 개인인 경우 7영업일)전까지 통지하지 않는 경우 실제 통지가 도달한 날부터 3영업일(채무자가 개인인 경우 7영업일)이 경과한 날에 기한의 이익을 상실하여 채무자는 곧 이를 갚아야 할 의무를 집니다.
 1. 이월(당면불환상환 또는 원리금분할상환 형식)의 리스료 및 할부금(제외)을 지급하기로 한 때부터 계속하여 기업인 경우에는 14일간 지체인 때 이월인 경우에는 30일(가계)에 대한 주택담보대출의 경우 2개월간 지체인 때
 2. 분할상환금 또는 분할상환 원리금의 지급을 2회(가계)에 대한 주택담보대출의 경우 3회) 이상 연속하여 지체인 때
 3. 월부거래에관한법률에 적용받는 할부금융거래의 경우에는 할부금을 연속하여 2회 이상 지급하지 아니하고 그 지급하지 아니한 금액이 할부가격의 10%의을 초과 하는 요인이 충족한 때
 4. 채무자에 관하여 다음 각 호에서 정한 사유중 하나라도 발생하여 금융회사의 채권보전에 현저한 위험이 예상될 경우, 금융회사는 서면으로 변제, 압류 등의 처분, 신용의 회복 등을 독촉하고, 그 통지의 도달일부터 10일 이상으로 금융회사가 정한 기간이 경과하면, 채무자는 금융회사에 대한 모든 채무의 기한의 이익을 상실하여, 곧 이를 갚아야 할 의무를 집니다.
 1. 금융회사에 대한 수 개의 채무 중 하나라도 기한에 변제하지 아니하거나 제2항, 제3항 또는 제4항에 의하여 기한의 이익을 상실한 채무를 변제하지 아니한 때
 2. 제1항 제2호 및 제2호 외의 재산에 대하여 압류, 채권처분이 있는 때
 3. 채무자의 제1항 제2호 외의 재산에 대하여, 민사소송판결의 담보권실행등을 위한 강제집행이 있거나 채무자의 신용이 현저하게 악화되어 채권회수에 중대한 지장이 있는 때
 4. 제5조, 제22조에서 정한 약정을 위반하여 건전한 금융거래 유지가 어렵다고 인정된 때
 5. 청산절차 개시, 겸소회사의 합병, 노사분규에 따른 조합결산, 휴업, 권리기압의 도산, 회사경영에 영향을 미칠 법적분쟁 발생 등으로 현저하게 신용이 악화되었다고 인정된 때
 6. 신용정보관리규약상 신용거래징부등 연체징부, 대위변제, 채무자 신용·관리정보도 금융 질서관리법등 공공기록정보등 등록된 때
 7. 채무자에 관하여 다음 각 호에서 정한 사유중 하나라도 발생한 경우에 금융회사는 서면으로 독촉하고, 그 통지의 도달일 부터 10일 이상으로 금융회사가 정한 기간이 경과하면 채무자는 금융회사에 대해 당해 채무 전부의 기한의 이익을 상실하여, 곧 이를 갚아야 할 의무를 집니다.

- 제6조 제1항, 제18조에서 정한 약정을 이행하지 아니한 때,
- 리스물건이나 담보물에 대한 보험 가입의무를 이행하지 아니한 때, 금융회사를 해할 목적으로 담보물을 양도하여 금융회사에 손해를 끼친 때, 추적자극대금을 받아 매입 또는 건축한 당해주택, 또는 시설 자금을 받아 설치·완공된 기계·건물 등의 담보대금을 지체하는 때, 기타 금융회사와의 개별약정을 이행하지 아니하여 정상적인 거래관계 유지가 어렵다고 인정된 때
- 연대보증인에 대하여 제4항 각 호에 해당하는 사유가 발생하는 경우로서 상당한 기간 내에 보증인을 교체 하지 아니할 때
- 제4항 내지 제4항에 의하여 채무자가 금융회사에 대한 채무의 기한의 이익을 상실한 경우라도, 금융회사의 명시적 의사표시가 있거나, 분할상환금·분할상환원리금·이자·지연배상금의 수령 등 정상적인 거래의 계속적 이행 때에는, 그 채무 또는 금융회사가 지칭하는 채무의 기한의 이익은 그때부터 부활됩니다.

제9조 (기한이익의 상실의 연대보증인 및 담보제공자에 대한 통지)

- 제8조 제1항 각 호에 의하여 기한이익이 상실될 때, 금융회사는 어음교환소의 거래정지처분이 있는 경우에는 기한의 이익 상실사유가 발생한 날로부터, 기타의 경우에는 기한의 이익 상실사유를 금융회사가 인정한 날로부터 각 15일경일 이내에 연대보증인 및 담보제공자(단, 담보제공자가 화물자동차운수사업법에 따른 화물운송사업자인 경우에는 제외에 제외에 서면으로 그 내용을 통지하기로 합니다.
- 제8조에 의하여 기한이익이 상실되는 경우, 금융회사는 기한의 이익이 상실된 날로부터 15일경일 이내에 연대보증인 및 담보제공자(단, 담보제공자가 화물자동차운수사업법에 따른 화물운송사업자인 경우에는 제외에 제외에 서면으로 그 내용을 통지하기로 합니다.
- 제4항 및 제2항에 의하여 연대보증인에게 기한이익의 상실을 통지한 경우라도, 제8조제5항에 해당되어 기한이익이 부활된 채무에 대하여는 계속거액을 위한 연대보증인의 동의를 요하지 않습니다. 이 경우 금융회사는 기한이익이 부활된 채무의 연대보증인에게 10일경일 이내에 서면으로 부활통지를 하기로 합니다.

제10조 (보증인 보호를 위한 특별법 및 민법 등에 따른 보증인에 대한 통지)

- 이 조는 「보증인 보호를 위한 특별법」 및 민법에 따른 보증인에 대하여만 적용됩니다.
- 금융회사는 보증계약의 체결 여부 또는 그 내용에 영향을 미칠 수 있는 채무자의 채무관련 신용정보를 보유하고 있거나 알고 있는 경우에는 보증인에게 그 정보를 서면으로 지체없이 알려야 합니다.(보증계약의 갱신할 때 이의 알고 있습니다.)
- 금융회사는 채무자가 원본, 이자 그 밖의 채무를 1개월 이상 이행하지 아니하는 경우 또는 채무자가 이행하지 않을 수 있음을 미리 알 경우에는 보증인에게 그 사실을 서면, 전화, 휴대문 문자메시지 중 한 가지 이상의 방법으로 지체없이 알려야 합니다.
- 금융회사는 보증인의 청구가 있으면 추채무의 내용 및 그 이행 여부를 서면, 전화, 휴대문 문자메시지 중 한 가지 이상의 방법으로 보증인에게 지체없이 알려야 하며 채무자의 채무관련 신용정보에 중대한 변화가 생겼음을 금융회사가 알게 된 경우에도 보증인에게 서면, 전화 등으로 지체없이 알려야 합니다.
- 보증계약 체결 후 금융회사가 보증인의 승낙없이 채무자에 대하여 변제기를 연장하여 준 경우에는 금융회사는 보증인에게 그 사실을 개별통지하기로 합니다.

제10조의2 (할부거래법상 철회, 항변권 안내)

금융회사는 할부금융거래 시 채무자가 할부철회, 항변권이 적용되지 않는 거래를 할 경우에 채무자가 이를 명확히 알 수 있도록 할부약정서 관련 서류(전자적 장치 등을 이용한 경우를 포함함) 및 휴대문 문자메시지로 철회, 항변권이 배제되는 경우를 여신전문금융업법 제50조의11에 따라 설명하고 안내하여야 하며 관련 증빙을 갖추어야 합니다.

제11조 (기한전의 임의 상환)

채무자는 약정한 상환기일이 도래하기 전이라도, 미리 원금의 전부 또는 일부를 갚을 수 있습니다. 이 경우 금융회사의 수수료 등의 적용이 없는 경우에는 채무자는 이를 부담하기로 합니다. (단, 리스계약의 경우 부속약정에 정하는 바에 따릅니다.)

제12조 (할인어음의 환매채무)

① 어음의 할인금 받은 채무자는 다음의 어음에 대하여 금융회사로부터의 독촉·통지 등이 없어도 당면히 어음의 기재금액에 의한 환매채무를 지고 곧 갚아야 합니다. 이 경우 채무자가 어음의 만기전에 환매채무를 이행하는 때에는 금융회사는 그 이행일부터 그 어음의 만기일까지의 할리료 상당금액을 되돌려 주어야 합니다.

- 채무자에 관하여 제8조 제4항 각 호에서 정한 사유중 하나라도 발생한 경우에도 할인회피한 모든 어음
- 어음을 발행 또는 인수한 자에게 제8조 제4항 각 호에서 정한 사유중 하나라도 발생하고 기일에 지급하지 아니한 때에는 그가 발행 또는 인수한 모든 어음
- 어음의 할인을 받은 채무자는 다음의 어음에 대하여 금융회사가 서면으로 독촉하고 그 통지의 도달일로부터 10일이상으로 금융회사에 정한 기간이 경과하면 어음의 환매채무를 지고 곧 갚기로 합니다. 이 경우 채무자가 어음의 만기전에 환매채무를 이행하는 때에는 금융회사는 이를 이행한 만기일까지의 할인으로 상당금액을 되돌려 주어야 합니다.

1. 채무자에 관하여 제8조 제3항, 제4항 각 호에서 정한 사유중 하나라도 발생한 경우에도 할인회피한 모든 어음
2. 어음을 발행 또는 인수한 자에 관하여 제8조 제3항, 제4항 각 호에서 정한 사유 중 하나라도 발생한 경우 그 발행 또는 인수한 모든 어음
3. 제4항, 제2항에 의한 채무를 모두 갚을 때까지는, 금융회사가 어음소지인으로서의 모든 권리를 행사할 수 있습니다.
4. 제4항, 제2항의 경우에도, 제8조 제5항을 준용합니다.

제13조 (금융회사로부터의 상계 등)

- 기한의 도래 또는 제8조에 의한 기한전 채무변제의 경우, 제12조에 의한 할인어음의 환매채무의 발생 기타의 사유로, 금융회사에 대한 채무를 이행하기로 하는 경우에는, 그 채무와 채무자의 금융회사에 대한 채권을 그 채권의 기한도래 여부에도 불구하고, 금융회사는 서면통지에 의하여 상계할 수 있습니다.
- 제1항에 있어서와 같이 금융회사에 대한 채무를 이행하기로 하는 경우에는, 금융회사는 사전의 통지나 소정의 절차를 생략하고, 채무자를 대리하여 채무자의 금융회사에 대한 채권을 그 기한도래 여부에 불구하고 환급받아서 채무의 변제에 충당할 수 있습니다. 이 경우 금융회사는 대리한금부채종금 후 그 사실을 지체 없이 채무자에게 통지합니다.
- 제1항에 따라 채무자의 채무와 채무자 및 보증인의 금융회사에 대한 채권을 상계할 경우, 금융회사는 상계에 앞서 채무자 및 보증인의 금융회사에 대한 채권에 대하여 일시적인 지급정지 조치를 취할 수 있습니다. 그 이후 하도, 채무자와 보증인의 금융회사에 대한 채권 등에 대하여 지급정지 조치를 취할 경우에도 그 사실을 채무자와 보증인에게 통지하기로 합니다.
- 제1항에 의한 상계나 제2항에 의한 대리환급금부채종금을 실행하는 경우에는 채무자·보증인·담보제공자의 정당한 이익을 고려하여 신속히 상계하기로 하며, 채권·채무의 이자 등과 지연배상금의 계산기간은 금융회사의 상계통지시 채무자에게 도달한 날 금융회사가 대리환급금부채종금을 위한 계산일 때의 날까지로 하되, 그 유효는 금융회사가 정하는 바에 따릅니다. 외국환시세는 금융회사가 계산할 때의 시세에 의하기로 합니다.

제14조 (채무자로부터의 상계)

- 채무자는 채무자의 기한 도래한 채권과 금융회사에 대한 채무를 그 채무의 기한도래 여부에 불구하고 상계할 수 있습니다.
- 상계할 할인어음에 관하여 제1항에 의하여 상계를 할 경우, 채무자는 어음금액에서 환매일부 만기일까지 할리로 상당금액을 뺀 나머지 금액에 대한 환매채무를 지고, 이를 상계할 수 있습니다. 그러나 금융회사가 타인에게 재당도중인 할인어음에 관하여는 상계할 수 없습니다.
- 제4항, 제2항의 약정에 불구하고, 회외에 대한 채권과 채무에 관하여는 자기 기한 도래하고 또한 외국법에 관한 법정에 따른 소정절차를 밟은 때에 한하여 상계할 수 있습니다.
- 제4항 내지 제3항에 의하여 상계를 하는 경우에는, 서면에 의한 상계통지에 의하기로 합니다.
- 제4항 내지 제3항에 의한 상계를 하는 경우 채권·채무의 이자, 할리로 등과 지연배상금의 계산기간은 개상통지가 도달한 날까지로 하고, 그 유효는 금융회사가 정하는 바에 따르며, 외국환시세는 금융회사가 상계 실행할 때의 시세에 의합니다. 또한 기한전 변제에 관한 특별한 수수료 등의 정함이 있는 때에는 그 정함에 따라야 합니다.

제15조 (어음의 제시, 교부)

- 어음에 따르는 거래에 있어서, 금융회사가 어음채권에 의하지 아니하고 제13조에 의한 상계 또는 대리환급금부채종금을 할 경우, 금융회사는 그 어음을 어음에 반환하지 아니하고도 되며, 어음의 반환상조는 그 거래영업점으로 합니다. 이 경우 금융회사는 어음을 찾아도록 지체없이 채무자에게 통지하기로 합니다. 제14조에 의한 상계에 따른 어음의 처리도 같습니다.
- 금융회사가 어음채권에 의하여 제13조에 의한 상계 또는 대리환급금부채종금을 할 때에는, 다음 각 호의 경우에 한하여, 어음의 제시 또는 교부를 하지 않아도 되며, 이 경우의 어음의 처리도 제1항과 같습니다.
1. 금융회사가 채무자의 소재를 알 수 없을 때
2. 금융회사가 어음의 지급정지일 때
3. 교통·통신의 두절, 추심 기타의 사유로 제시 또는 교부의 생략이 부득이 하다고 인정되는 때
4. 제13조, 제14조에 의한 상계 등을 하고도, 곧 이행하기로 한 나머지 채무가 있을 경우에도, 어음에 채무자의 이외의 어음상 채무자가 있는 때에는 금융회사는 그 어음을 계속 점유하고 추심 또는 처분할 수 있다. 제16조에 준하여 채무의 변제에 충당할 수 있습니다.
5. 금융회사가 어음채권의 시효중단을 위하여 지급청구를 할 경우에도, 어음의 제시를 생략할 수 있습니다.

제16조 (금융회사의 변제 등 충당 지칭)

- 채무자가 기한의 이익을 상실한 채무를 변제하거나, 금융회사가 제13조에 의한 상계 또는 대리환급금부채종금을 하는 경우에, 채무자의 채무 잔액을 없애거나 부족한 때에는 비용, 이자, 원금의 순서로 충당하게 됩니다. 그러나 금융회사는 채무자에게 불리하지 않은 범위내에서 충당순서를 정할 수 있습니다.
- 변제 또는 상계될 채무가 수 개인 경우로서 채무잔액이 변제 또는 상계되지 않을 경우, 강제집행 또는 담보권 실행경매에 의한 회수금에 대하여는 민법 기타 법률이 정하는 바에 따릅니다.

- 변제 또는 상계될 채무가 수 개인 경우로서 제2항에 해당되지 않는 임의의 상환금 또는 각종 보증금 등으로 채무자의 채무잔액을 없애기에 부족한 때에는 채무자가 지칭하는 순서에 따라 변제 또는 상계에 충당하기로 합니다. 이 경우, 채무자가 지칭하는 순서에 따라 금융회사의 채권보전상 지장이 생길 염려가 있는 때에는, 물건당보나 보증의 유무 등 순서이나 처분의 난이, 변제기의 정한 이행연일의 결재가능성을 고려하여 금융회사는 지체없이 이의를 표시하고, 금융회사가 변제나 상계에 충당할 채무를 바꾸어 지칭할 수 있습니다.
- 금융회사가 변제충당순서를 제3항에 따라 민법 기타 법률이 정하는바와 달리할 경우에는 금융회사의 채권보전에 지장이 없는 범위내에서 채무자와 담보제공자 및 보증인의 정당한 이익을 고려하기로 합니다.

제17조 (채무자의 상계충당지칭)

- 채무자가 제14조에 의하여 상계하는 경우, 채무자의 채무 잔액을 소멸시키기에 부족한 때에는, 채무자가 지칭하는 순서에 따라 상계에 충당합니다.
- 채무자가 제1항의 상계충당지칭을 아니하거나 제1항의 지칭에 의하면 금융회사의 채권보전상 지장이 생길 염려가 있는 경우에는 제16조에 준하여 금융회사가 상계에 충당할 채무를 지칭하기로 합니다.

제18조 (위험부담·면책사항)

- 채무자가 발행, 매서, 인수나 보증한 어음 또는 채무자가 금융회사에 제출한 제 증서 등이 불가항력, 사변, 재해, 소송승도등의 사고 등 금융회사 자신의 책임있는 사유로 인하여 분실, 손상, 멸실 또는 연착된 경우 채무자는 금융회사의 장부·전표 등의 기록에 의하여 채무를 갚기로 하되, 채무자가 금융회사의 장부·전표 등의 기록과 다른 자료를 제시할 경우 금융회사의 기록과 채무자가 제시하는 자료를 상호 대조하여 채무를 확정할 후 갚기로 합니다.
- 채무자는 제1항의 분실, 손상, 멸실의 경우에 금융회사의 청구에 따라 곧 그에 대한할 어음이나 증서 등을 제출하여야 합니다. 다만, 금융회사가 제3자와의 거래에서 취득한 어음이나 증서의 경우에는 제출하지 않아도 됩니다.
- 제1항, 제2항에 의한 변제 또는 어음이나 증서의 제출로 인하여 채무자가 과실이 없는 지급의 의무를 부담하게 됨으로 말미암은 손해는 금융회사가 부담하기로 합니다.
- 금융회사가 어음이나 제 증서 등의 인영·서명된 채무자가 미리 소정한 인감·서명과 상당한 주의로써 대조하고, 틀림없다고 인정하여 거래한 때에는, 어음·증서등과 도장·서명에 관하여 연명·변조 또는 위조 등의 사고가 있더라도 이로 말미암은 손해는 채무자가 부담하며, 채무자는 어음 또는 증서 등의 기재문언에 따라 책임을 지기로 합니다.

제19조 (신고사항 등)

- 채무자 및 보증인은 거래에 필요한 각각의 명칭·상호·대표자·주소 등과 인감·서명을 금융회사에 정확 서면에 의하여, 미리 신고하기로 합니다. 또한 대리인에 의하여 거래하고자 할 경우에, 그 명명·인감·서명 등에 관하여도 같습니다.
- 제1항에 의한 신고사항이 변경이 있는 경우, 채무자 및 보증인은 각각의 정보를 지체없이 금융회사에 서면 통보의 방법으로 신고하여야 합니다. 신고하지 않음으로 발생한 손해에 대하여는 변경사항에 대한 신고를 하지 않은 채무자 및 보증인이 지기로 합니다.

제20조 (자료의 성실작성의무)

채무자 및 보증인은 여신거래와 관련하여 금융회사에 제출하는 자료를 성실하게 작성·제출하기로 합니다.

제21조 (통지의 효력)

- 금융회사가 채무자 및 보증인이 신고한 최종 주소로 서면통지 또는 기타 서류 등을 발송한 경우, 보통의 우송기간이 경과한 때에 도달한 것으로 추정합니다.
- 채무자 및 보증인은 제19조 제2항에 의한 변경사항을 게을리 함으로 말미암아 제1항에 의하여 발송한 서면통지 또는 기타서류가 채무자 및 보증인에게 도착하지 도달하지 않은 때에는 보통의 우송기간이 경과한 때에 도달한 것으로 봅니다. 다만, 상계통지나 기한전 채무변제 청구 등 중요한 의사표시인 경우에는 배달증명부 내용증명우편에 의한 경우에 동일한 것으로 봅니다.
- 금융회사가 채무자 및 보증인에 대한 통지 등의 사본을 보존하고 또 그 발신의 사실 및 전달일을 장부 등에 명백히 기재할 때에는 발송한 것으로 추정합니다.

제22조 (회보와 조사)

- 채무자는 그의 재산·부채현황, 경영·업황 또는 용자로서의 이행 여부 기타 필요한 사항에 대하여, 금융회사의 요구가 있으면 곧 회보하며, 금융회사에 요구되므로 채무자의 장부·공장·사업장 기타의 조사를 하는 경우 협조하기로 합니다.
- 채무자는 그 재산·영업·입찰 기타 거래관계에 영향을 미칠 사항에 관하여 중대한 변화가 생기거나 생길 염려가 있을 때에는, 금융회사의 요구가 없더라도 이를 곧 통지하기로 합니다.
- 금융회사는 제1항 또는 제2항에 의한 회보 등이나 조사를 위하여, 채무자가 어음교환소의 거래정지처분·부실여신의 보수, 경영상황의 급격한 악화 등으로 채권회수 불능의 우려가 있는 때에는, 그 직원을 파견하여 채무자의 재산 및 경영에 관하여 채권보전을 위한 범위내에서 관리·감독할 수 있습니다.

제23조 (여신거래조건에의 변경)

- 금융회사는 국가경건 및 금융사정의 급격한 변동으로 계약당시에 예상할 수 없는 현저한 사정변경이 생긴 때에는 서면, 전화, 전자우편(E-MAIL), 단문메시지서비스(SMS) 중 2가지이상의 방법으로 채무자에게 이를 알리고 여신만기, 금리 등 여신거래조건을 변경할 수 있습니다.
- 채무자는 제1항에 의하여 여신한도, 여신만기의 변경된 경우 이에 의하여 있을 때에는 변경기준일로부터 1개월이내에, 금리의 경우는 변경후 최초로 이자를 납입하기로 한 날부터 1개월 이내에 계약을 해지할 수 있습니다. 이 경우 제11조에 따른 기한전의 임의상환 수수료는 면제하고, 해지일까지는 변경전의 여신거래조건을 적용하기로 합니다.
- 채무자는 신용상태가 호전되었다고 인정되는 경우 금융회사가 정하는 바에 따라 여신한도, 여신만기 등 여신거래조건 변경을 요구할 수 있습니다. 이 경우 금융회사는 적정성 여부를 심사하여 필요한 조치를 취하고, 그 결과를 채무자 앞으로 곧 통지하기로 합니다.

제23조의2 (금리인하요구권)

- 채무자는 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우 전화, 서면, 인터넷 홈페이지 등을 통해 금융회사에 금리 인하를 요구할 수 있습니다.
 1. 채무자가 개인인 경우 : 취업, 승진, 재산 증가 또는 신용평가등급 상승 등 신용상태 개선이 나타났다고 인정되는 경우
 2. 채무자가 개인이 아닌 경우(개인사업자 포함) : 재무상태 개선 또는 신용평가등급 상승 등 신용상태의 개선이 나타났다고 인정되는 경우
 3. 금융회사는 채무자가 대출금리 인하를 요구하는 경우 자체 심사를 거쳐 10영업일 이내(금리인하 요구자에게 자료의 보증을 요구하는 경우 그 보증을 요구한 날부터 자료 제출되는 날까지의 기간은 포함하지 않습니다)에 채무자에게 금리인하 심사결과 등을 전화, 서면, 휴대문 문자메시지, 전자우편, 팩스 등 한 가지 이상의 방법으로 통보하여야 합니다.
 4. 금융회사는 금리인하요구자의 신용상태 개선이 금리 상계에 영향을 미치지지 여부 등을 고려하여 수용 여부를 판단하며, 다음 각 호의 경우 금리인하 요구를 수용하지 않을 수 있습니다.
 1. 계약체결시 채무자의 신용상태가 금리 상계에 영향을 미치지 않았던 경우
 2. 신용상태의 개선이 경미하여 금리 재산정에 영향을 미치지 않은 경우
 5. 채무자는 금융회사의 요청이 있는 경우 채무자의 신용상태 변동 등을 입증할 수 있는 서류를 제출해야 합니다.
 6. 금융회사는 제1항의 금리인하 요구권과 관련하여 금리인하요구 요건, 신청 및 통지절차 등을 마련하여 홈페이지, 상담실상담 등을 이용하여 알립니다.

제24조 (이행장소·준거법)

- 채무의 이행장소는 다른 약정이 없는 한 거래영업점으로 합니다. 다만, 부실채권의 관리 등 상당한 사유로 채권관리유무를 금융회사가 본점·지역본부 또는 다른 영업점으로 이관한 경우에는, 이관 받은 본점·지역본부 또는 다른 영업점으로 이행장소로 합니다.
- 채무자가 내국인 또는 내국법인이 아닌 경우라도, 이 약관에 타입은 여신거래에 관하여 적용될 법률은 국내법을 적용합니다.

제25조 (약관·부속약관 변경)

- 금융회사가 「약관규율법」 부속약관을 변경하고자 할 경우, 채무자에게 불리한 내용이 될 때에는 서면통지로서, 그 밖에 거래영업점 및 인터넷 홈페이지에 게시로서, 이를 알려야 합니다.
- 금융회사는 제1항의 통지 및 통지·채무자가 변경에 동의하지 아니한 경우 통지를 받은 날로부터 30일 이내에 계약을 해지할 수 있으며, 계약해지의 의사표시를 하지 아니한 경우에는 변경에 동의한 것으로 본다. 라는 취지의 내용을 통지하여야 합니다.
- 채무자가 제2항의 통지를 받은 날로부터 30일 이내에 계약해지의 의사표시를 하지 아니한 경우에는 약관의 변경을 승인한 것으로 봅니다.

제26조 (관할법원의 합의)

- 이 약관에 타입은 여신거래에 관하여 금융회사와 채무자 또는 보증인 또는 물상보증인 사이에 소송의 필요가 생긴 때에는, 법이 정하는 관할법원과 아울러 채무자의 주소지 또는 금융회사의 거래영업점 소재지 지방법원을 관할법원으로 합니다. 다만, 채무자의 책임 있는 사유로 부실채권이 발생되어 채권의 관리를 위하여 금융회사가 본점 또는 다른 영업점으로 그 채권관리 업무를 이관한 경우에는, 법이 정하는 관할법원과 아울러 이관 받은 본점 또는 다른 영업점의 소재지 지방법원을 관할법원으로 합니다.
- 할부거래에 관하여 분쟁이 발생된 경우에는 채무자 또는 보증인 또는 물상보증인의 주소지, 주소가 없는 경우에는 거소를 관할하는 지방법원을 관할법원으로 합니다. 다만, 채무자 또는 보증인 또는 물상보증인의 주소 또는 거소가 분명하지 아니한 경우에는 그러하지 않습니다.

[약관수리 신고일자 : 2019년 07월 29일]